

DuPont Operations (Luxembourg) S.à r.l.

Société à responsabilité limitée

Siège Social: L-2984 Contern, rue du Général Patton

R.C.S. Luxembourg B78030

DuPont Industrial (Luxembourg) S.à r.l.

Société à responsabilité limitée

Siège Social: L-2984 Contern, rue du Général Patton

R.C.S. Luxembourg B106005

DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l.

Société à responsabilité limitée

Siège Social: L-2984 Contern, rue du Général Patton

R.C.S. Luxembourg B9529

CONSTAT DE FUSION EN DATE DU 2 JANVIER 2017

Numéro 01/17

In the year two thousand and seventeen, on the second day of the month of, January,

Before Maître Blanche Moutrier, notary residing in Esch-sur-Alzette, Grand Duchy of Luxembourg,

There appeared

DuPont Operations (Luxembourg) S.à r.l., (renamed DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l. as of 1st January 2017) a *société à responsabilité limitée*, with registered office at L-2984 Contern, rue du Général Patton, registered with the *Registre de Commerce et des Sociétés* of Luxembourg (the “**RCS**”) under number B78030, incorporated by a deed of Me Frank Baden on 22nd September 2000, published in the *Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations* (the “**Mémorial C**”) number 193 of 14th March 2001 and whose articles of association have been amended several times and for the last time by a deed of the undersigned notary on 15 November 2016, not yet published in the *Recueil Electronique des Sociétés et Associations* (“**RESA**”) (hereafter the “**Absorbing Company**”), represented by Me Fiorenza Cingolani, *maître*

en droit, professionally residing in Luxembourg, by virtue of a proxy given on 27 December 2016, to be registered with the present deed.

The appearing party, represented as stated above, requested the undersigned notary to state as follows:

1. that the merger proposal relating to the merger of the Absorbing Company and its wholly owned subsidiaries (i) **DuPont Industrial (Luxembourg) S.à r.l.**, a *société à responsabilité limitée*, with registered office at L-2984 Contern, rue du Général Patton, and registered with the RCS under number B106005, incorporated by a deed of Me Joseph Elvinger on 3rd January 2005, published in the Mémorial C number 554 of 9th June 2005 and whose articles of association have been amended several times and for the last time by a deed of the undersigned notary on 26 October 2016, published in the RESA with publication reference number RESA_2016_135.502 of 3 November 2016 (“the “**Absorbed Company 1**”) and (ii) **DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l.**, a *société à responsabilité limitée*, with registered office at L-2984 Contern, rue du Général Patton, and registered with the RCS under number B9529, incorporated by a deed of Me Carlo Funck on 1st January 1971, published in the Mémorial C number 58 of 26th April 1971 and whose articles of association have been amended several times and for the last time by a deed of the undersigned notary on 26 October 2016, published in the RESA with publication reference number RESA_2016_135.516 of 3 November 2016 (the “**Absorbed Company 2**” and together with the Absorbed Company 1, the “**Absorbed Companies**” and the Absorbed Companies together with the Absorbing Company, the “**Merging Companies**”), was published in the RESA reference number RESA_2016_155.567 of 25 November 2016 (the “**Merger Proposal**”);

2. that the Merger Proposal provides that the merger between the Merging Companies shall become effective on 1st January 2017 (provided that this day is at least 30 days after the date of publication of the Merger Proposal in the RESA);

3. that in accordance with article 273 of the law of 10 August 1915 on commercial companies as amended (the “**Law**”), the merger shall become effective *vis-à-vis* third parties after the publication of the present deed in the RESA in accordance with the provisions of Chapter Vbis of Title I of the amended law of 19 December 2002 on the

register of commerce and companies and the accounting and annual accounts of undertakings;

4. that the Merger Proposal and the annual accounts of the last three financial years of the Merging Companies have been made available at the registered office of the Merging Companies at least one month before the effective date of the merger between the Merging Companies;

5. that none of the shareholders of the Absorbing Company has requested that a general meeting of shareholder(s) be called pursuant to article 279(1)c) of the Law; and

6. that the Absorbed Companies ceased to exist following their acquisition by the Absorbing Company.

The certificate of the Absorbing Company certifying the availability of the documents and the absence of a request for the convening of a general meeting of the shareholders of the Absorbing Company pursuant to article 279(1) c) of the Law, has been submitted to the notary and shall, after having been initialled *ne varietur* by the appearing party and the undersigned notary, remain attached to the present deed to be filed with the registration authorities.

The appearing party has thus requested the undersigned notary to issue the present certificate pursuant to article 273 of the Law.

STATEMENT

Pursuant to article 273 of the Law, the undersigned notary hereby declares that he made the necessary verifications and certifies the existence and the validity of acts and formalities carried out by the Merging Companies and that in consequence the conditions of article 279 of the Law have been fulfilled.

TITLE AND TRANSFER OF REAL ESTATE/PROPERTY

The appearing party states that the real estate assets owned by the Absorbing Company 2 (hereafter the « **Real Estate** ») are as follows (only described in French for the purposes of the Registration):

« DÉSIGNATION

A) Diverses parcelles de terrain sises à Contern, inscrit au cadastre comme suit:

*- **Commune de Contern, section C de Contern** -*

1) Numéro 1303/3103, lieu-dit: "Auf Rosswinkel", terre labourable, contenant 6 ares

2) Numéro 1882/5159, (provenant de l'ancien numéro 1882/3779), lieu-dit: "Rue Général Patton", place, contenant 28 hectares 42 ares 35 centiares;

B) Un complexe industriel comprenant usines, bâtiments administratifs, place, parking et toutes autres appartenances et dépendances sis à Hesperange, inscrit au cadastre comme suit:

- Commune de Hesperange, section B d'Itzig -

1) Numéro 2166/6606, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), lieu-dit: "Am Hirkiemert", place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 55 hectares 72 ares 24 centiares

2) Numéro 2166/6605, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), réservoir d'eau, contenant 2 ares 54 centiares

3) Numéro 2166/6604, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 2 ares 97 centiares

4) Numéro 2166/6603, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 9 ares 47 centiares

5) Numéro 2166/6602, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 9 ares 36 centiares

6) Numéro 2166/6601, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 1 are 23 centiares

7) Numéro 2166/6600, (provenant des anciens numéros 2166/5695, 2166/5696, 2166/5697 et 2166/5899), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 6 hectares 92 ares 46 centiares

8) Numéro 2166/5970, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 47 centiares

9) Numéro 2166/5969, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 7 ares 56 centiares

10) Numéro 2166/5968, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 2 ares 44 centiares

11) Numéro 2166/5967, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 1 are 89 centiares

12) Numéro 2166/5966, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 6 hectares 56 ares 40 centiares

13) Numéro 2166/5903, lieu-dit: "Om Hirkiemert", place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 3 hectares 56 ares 12 centiares

14) Numéro 2166/5900, même lieu-dit, place (occupée), réservoir d'eau, contenant 42 centiares

15) Numéro 2166/5901, même lieu-dit, place, contenant 1 are 18 centiares

16) Numéro 2166/5902, même lieu-dit, place, contenant 5 ares 6 centiares

17) Numéro 2166/5904, même lieu-dit, place, contenant 17 centiares

18) Numéro 2166/5905, même lieu-dit, place, contenant 50 centiares

19) Numéro 2166/6149, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), lieu-dit: "Am Hirkiemert", place, contenant 2 ares 47 centiares

20) Numéro 2166/6150, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place, contenant 18 ares 55 centiares.

ORIGINE DE PROPRIETE

Originellement, les éléments immobiliers ci-avant désignés étaient la propriété de la société « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. », laquelle société a été absorbée par la société « DuPont Fibres S.A. » en vertu d'un acte reçu par Maître Frank BADEN, alors notaire de résidence à Luxembourg en date du 26 mai 1983, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg en date du 13 juin 1983, volume 952, numéro 59.

Laquelle société absorbante « DuPont Fibres S.A. » a adopté la dénomination sociale de « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. ».

A la suite de quoi, la société ci-avant désignée comme société absorbante, a, à son tour été absorbée par la société « DuPont Photolux

S.A. » aux termes d'acte reçu par le prédit notaire Frank BADEN, en date du 30 juin 1993, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg en date du 2 juillet 1993, volume 72S, numéro 93.

Laquelle société « DuPont Photolux S.A. » a adopté, en vertu de ce même acte, la dénomination sociale de « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. » puis par la suite a adopté la forme juridique d'une société à responsabilité limitée, dénommée DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l.

De sorte que le patrimoine immobilier et mobilier qui était la propriété de la société « Du Pont de Nemours (Luxembourg) S.A. » initiale, avant les successives absorptions, est devenu de plein droit la propriété de l'actuelle société à responsabilité limitée dénommée « Du Pont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l. », inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés Luxembourg sous le numéro B 9.529.

DROIT DE SUPERFICIE

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le notaire soussigné, le 6 juillet 1987, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 23 juillet 1987, volume 1091, numéro 158, les immeubles ci-avant mentionnés inscrits sous les numéros cadastraux 2166/5966, 2166/5967, 2166/5968, 2166/5969 et 2166/5970 sont grevés d'un droit de superficie pour une durée de trente ans à partir du 3 juillet 1986 au profit de la société anonyme "DU PONT ENGINEERING PRODUCTS S.A.".

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le prédit notaire Frank BADEN, le 8 mars 1994, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 11 mars 1994, volume 868B, numéro 70, les immeubles ci-avant mentionnés inscrit sous le numéro cadastral 2166/6149 et 2166/6150, sont grevés d'un droit de superficie pour une durée de douze ans et demi au moins à partir de la mise en service de la centrale de cogénération construite par CEDUCO, bénéficiaire du prédit droit de superficie.

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le prédit notaire Frank BADEN, le 29 décembre 1999, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 11 février 2000, volume 1624, numéro 12, l'immeuble ci-avant mentionné inscrit sous le numéro cadastral 2166/6600, est grevé d'un droit de superficie pour une durée de

cinquante ans à partir du 1er janvier 2000 au profit de la société anonyme "DUPONT TEIJIN FILMS Luxembourg S.A.".

En vertu des prédits actes de cession une partie des immeubles apportés est encore grevée de certains droits de passage et de parking.

1. The Real Estate is transferred in its current state with all its adjoining buildings (*appartenances*) and outbuildings (*dépendances*), as well as its easements (*servitudes*), with no warrant as to the content or cadastral references,
2. The Absorbing Company has become the owner and has received title of the Real Estate as from the effective date of the mergers, being, in accordance with the Merger Proposal, 1st January 2017.
3. Taking possession occurred on 1st January 2017, property taxes and other charges that may burden the Real Estate were borne by the Absorbing Company as of 1st January 2017.

MISCELLANEOUS

The bearer of an expedition of the present deed is granted all necessary powers to proceed to the transcription of the present deed in the *Bureau des Hypothèques* of Luxembourg.

The undersigned notary who understands and speaks English acknowledges that, at the request of the party hereto, this deed is drafted in English, followed by a French translation; at the request of the same party, in case of divergences between the English and the French version, the English version shall prevail.

Whereof the present deed was drawn up in Luxembourg, on the day before mentioned.

The document having been read to the appearing person, the said person signed together with the notary the present original deed.

SUIT LA TRADUCTION FRANÇAISE DU TEXTE QUI PRÉCÈDE

L'an deux mille dix-sept, le deuxième jour du mois de janvier,

Par-devant Maître Blanche Moutrier, notaire de résidence à Esch-sur-Alzette, Grand-Duché de Luxembourg,

a comparu

DuPont Operations (Luxembourg) S.à r.l., (renommée DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l. à partir du 1^{er} janvier 2017), une société à responsabilité limitée dont le siège social est situé au L-2984 Contern, rue du Général Patton, immatriculée auprès du Registre de

Commerce et des Sociétés de Luxembourg (le « **RCS** ») sous le numéro B78030, constituée le 22 septembre 2000 suivant acte reçu de Me Frank Baden, publié au *Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations* (le « **Mémorial** ») numéro 193 du 14 mars 2001, et dont les statuts ont été modifiés plusieurs fois et pour la dernière fois suivant acte reçu du notaire soussigné le 15 novembre 2016, non encore publié au *Recueil électronique des sociétés et associations* (« **RESA** ») (ci-après la « **Société Absorbante** »), représentée par Me [Fiorenza Cingolani], maître en droit, demeurant professionnellement au Luxembourg, en vertu d'une procuration datée du 27 décembre 2016, laquelle sera enregistrée avec le présent acte.

La partie comparante, représentée comme indiqué ci-dessus, a requis le notaire soussigné d'acter ce qui suit :

1. que le projet de fusion relatif à la fusion de la Société Absorbante et ses filiales à 100% (i) **DuPont Industrial (Luxembourg) S.à r.l.**, une société à responsabilité limitée, dont le siège social est situé au L-2984 Contern, rue du Général Patton, immatriculée auprès du RCS sous le numéro B106005, constituée le 3 janvier 2005 suivant acte reçu de Me Joseph Elvinger, publié au *Mémorial* numéro 554 du 9 juin 2005, et dont les statuts ont été modifiés plusieurs fois et pour la dernière fois le 26 octobre 2016 suivant acte reçu du notaire soussigné, publié au *RESA* numéro RESA_2016_135.502 du 3 novembre 2016 (la « **Société Absorbée 1** ») et (ii) **DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l.**, une société à responsabilité limitée, dont le siège social est situé au L-2984 Contern, rue du Général Patton, immatriculée auprès du RCS sous le numéro B9529, constituée le 1 janvier 1971 suivant acte reçu de Me Carlo Funck, publié au *Mémorial* numéro 58 du 26 avril 1971, et dont les statuts ont été modifiés plusieurs fois et pour la dernière fois le 26 octobre 2016 suivant acte reçu du notaire soussigné, publié au *RESA* numéro RESA_2016_135.516 du 3 novembre 2016 (la « **Société Absorbée 2** ») et avec la Société Absorbée 1, les « **Sociétés Absorbées** » et les Sociétés Absorbées avec la Société Absorbante les « **Sociétés qui Fusionnent** »), a été publié au *RESA* numéro RESA_2016_155.567 du 25 novembre 2016 (le « **Projet de Fusion** ») ;

2. que le Projet de Fusion prévoit que la fusion entre les Sociétés qui Fusionnent prenne effet le 1^{er} janvier 2017 (à condition que

ce jour intervienne au moins 30 jours après la date de publication du Projet de Fusion au RESA) ;

3. que conformément à l'article 273 de la loi modifiée du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales (la « **Loi** »), la fusion prendra effet à l'égard des tiers après la publication du présent acte au RESA conformément aux dispositions du chapitre *Vbis* du Titre I de la loi modifiée du 19 décembre 2002 concernant le registre de commerce et des sociétés ainsi que la comptabilité et les comptes annuels des entreprises ;

4. que le Projet de Fusion et les comptes annuels des trois derniers exercices des Sociétés qui Fusionnent ont été mis à disposition au siège social des Sociétés qui Fusionnent au moins un mois avant la date de prise d'effet de la fusion entre les Sociétés qui Fusionnent ;

5. qu'aucun des actionnaires de la Société Absorbante n'a demandé la convocation d'une assemblée générale conformément à l'article 279(1)c) de la Loi ; et

6. que les Sociétés Absorbées ont cessé d'exister à la suite de leur acquisition par la Société Absorbante.

Le certificat de la Société Absorbante certifiant la disponibilité des documents et l'absence de demande de convocation d'une assemblée générale des actionnaires de la Société Absorbante conformément à l'article 279(1) c) de la Loi a été soumis au notaire et restera, après avoir été paraphé *ne varietur* par la partie comparante et le notaire soussigné, annexé au présent acte pour être soumis avec celui-ci aux formalités de l'enregistrement.

La partie comparante a ainsi requis le notaire soussigné d'émettre le présent certificat conformément à l'article 273 de la Loi.

DÉCLARATION

Conformément à l'article 273 de la Loi, le notaire soussigné déclare par la présente avoir effectué les vérifications nécessaires et certifie l'existence et la validité des actes et formalités entrepris par les Sociétés qui Fusionnent et que de ce fait, les conditions de l'article 279 de la Loi ont été remplies.

TITRE ET TRANSFERT DE PROPRIETE

La partie comparante déclare que les biens immobiliers détenus par la Société Absorbée 2 (ci-après la « **Propriété Immobilière** ») sont

les suivants (décrits uniquement en français pour les besoins de l'Enregistrement) :

DÉSIGNATION

A) *Diverses parcelles de terrain sises à Contern, inscrit au cadastre comme suit:*

- Commune de Contern, section C de Contern -

1) *Numéro 1303/3103, lieu-dit: "Auf Rosswinkel", terre labourable, contenant 6 ares*

2) *Numéro 1882/5159, (provenant de l'ancien numéro 1882/3779), lieu-dit: "Rue Général Patton", place, contenant 28 hectares 42 ares 35 centiares;*

B) *Un complexe industriel comprenant usines, bâtiments administratifs, place, parking et toutes autres appartenances et dépendances sis à Hesperange, inscrit au cadastre comme suit:*

- Commune de Hesperange, section B d'Itzig -

1) *Numéro 2166/6606, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), lieu-dit: "Am Hirkiemert", place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 55 hectares 72 ares 24 centiares*

2) *Numéro 2166/6605, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), réservoir d'eau, contenant 2 ares 54 centiares*

3) *Numéro 2166/6604, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 2 ares 97 centiares*

4) *Numéro 2166/6603, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 9 ares 47 centiares*

5) *Numéro 2166/6602, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 9 ares 36 centiares*

6) *Numéro 2166/6601, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 1 are 23 centiares*

7) *Numéro 2166/6600, (provenant des anciens numéros 2166/5695, 2166/5696, 2166/5697 et 2166/5899), même lieu-dit, place*

(occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 6 hectares 92 ares 46 centiares

8) Numéro 2166/5970, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 47 centiares

9) Numéro 2166/5969, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 7 ares 56 centiares

10) Numéro 2166/5968, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 2 ares 44 centiares

11) Numéro 2166/5967, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment non défini, contenant 1 are 89 centiares

12) Numéro 2166/5966, même lieu-dit, place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 6 hectares 56 ares 40 centiares

13) Numéro 2166/5903, lieu-dit: "Om Hirkiemert", place (occupée), bâtiment industriel ou artisanal, contenant 3 hectares 56 ares 12 centiares

14) Numéro 2166/5900, même lieu-dit, place (occupée), réservoir d'eau, contenant 42 centiares

15) Numéro 2166/5901, même lieu-dit, place, contenant 1 are 18 centiares

16) Numéro 2166/5902, même lieu-dit, place, contenant 5 ares 6 centiares

17) Numéro 2166/5904, même lieu-dit, place, contenant 17 centiares

18) Numéro 2166/5905, même lieu-dit, place, contenant 50 centiares

19) Numéro 2166/6149, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), lieu-dit: "Am Hirkiemert", place, contenant 2 ares 47 centiares

20) Numéro 2166/6150, (provenant de l'ancien numéro 2166/5971), même lieu-dit, place, contenant 18 ares 55 centiares.

ORIGINE DE PROPRIETE

Originellement, les éléments immobiliers ci-avant désignés étaient la propriété de la société « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. », laquelle société a été absorbée par la société « DuPont Fibres S.A. » en vertu d'un acte reçu par Maître Frank BADEN, alors notaire de résidence à Luxembourg en date du 26 mai 1983, transcrit au premier bureau des

hypothèques de et à Luxembourg en date du 13 juin 1983, volume 952, numéro 59.

Laquelle société absorbante « DuPont Fibres S.A. » a adopté la dénomination sociale de « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. ».

A la suite de quoi, la société ci-avant désignée comme société absorbante, a, à son tour été absorbée par la société « DuPont Photolux S.A. » aux termes d'acte reçu par le prédit notaire Frank BADEN, en date du 30 juin 1993, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg en date du 2 juillet 1993, volume 72S, numéro 93.

Laquelle société « DuPont Photolux S.A. » a adopté, en vertu de ce même acte, la dénomination sociale de « DuPont de Nemours (Luxembourg) S.A. » puis par la suite a adopté la forme juridique d'une société à responsabilité limitée, dénommée DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l.

De sorte que le patrimoine immobilier et mobilier qui était la propriété de la société « Du Pont de Nemours (Luxembourg) S.A. » initiale, avant les successives absorptions, est devenu de plein droit la propriété de l'actuelle société à responsabilité limitée dénommée « Du Pont de Nemours (Luxembourg) S.à r.l. », inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés Luxembourg sous le numéro B 9.529.

DROIT DE SUPERFICIE

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le notaire soussigné, le 6 juillet 1987, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 23 juillet 1987, volume 1091, numéro 158, les immeubles ci-avant mentionnés inscrits sous les numéros cadastraux 2166/5966, 2166/5967, 2166/5968, 2166/5969 et 2166/5970 sont grevés d'un droit de superficie pour une durée de trente ans à partir du 3 juillet 1986 au profit de la société anonyme "DU PONT ENGINEERING PRODUCTS S.A.".

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le prédit notaire Frank BADEN, le 8 mars 1994, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 11 mars 1994, volume 868B, numéro 70, les immeubles ci-avant mentionnés inscrit sous le numéro cadastral 2166/6149 et 2166/6150, sont grevés d'un droit de superficie pour une durée de douze ans et demi au moins à partir de la mise en

service de la centrale de cogénération construite par CEDUCO, bénéficiaire du prédit droit de superficie.

Aux termes d'un acte de cession de droit de superficie reçu par le prédit notaire Frank BADEN, le 29 décembre 1999, transcrit au premier bureau des hypothèques de et à Luxembourg, le 11 février 2000, volume 1624, numéro 12, l'immeuble ci-avant mentionné inscrit sous le numéro cadastral 2166/6600, est grevé d'un droit de superficie pour une durée de cinquante ans à partir du 1^{er} janvier 2000 au profit de la société anonyme "DUPONT TEIJIN FILMS Luxembourg S.A.".

En vertu des prédits actes de cession une partie des immeubles apportés est encore grevée de certains droits de passage et de parking.

1. La Propriété Immobilière est transférée dans son état actuel avec toutes ses appartenances et ses dépendances, ainsi que ses servitudes, sans garantie du contenu ou de la référence cadastrale,

2. La Société Absorbante est devenue le propriétaire et a reçu titre de la Propriété Immobilière, à compter de la date d'effectivité des fusions, étant, en accord avec le Projet de Fusion, le 1^{er} janvier 2017.

3. La prise de possession a eu lieu le 1^{er} janvier 2017, les taxes de propriété et autres charges qui pourraient incomber à la Propriété Immobilière ont été supportés par la Société Absorbante à compter du 1^{er} janvier 2017.

DIVERS

Le porteur d'une copie du présent acte détient les pouvoirs nécessaires pour procéder à la transcription du présent acte au Bureau des Hypothèques de Luxembourg.

Le notaire soussigné, qui comprend et parle l'anglais, reconnaît qu'à la demande de la partie comparante, le présent acte est rédigé en anglais, suivi d'une traduction en langue française ; à la demande de la même partie, en cas de divergences entre les versions anglaise et française, la version anglaise fera foi.

Dont acte, fait à Luxembourg, date qu'en tête des présentes.

Après lecture du document à la personne comparante, ladite personne et le notaire ont signé l'original du présent acte.

(signé) Fiorenza Cingolani, Moutrier Blanche

Enregistré à Esch/Alzette Actes Civils, le 02 janvier 2017

Relation: EAC/2017/230

Reçu soixante-quinze euros

75,00 €

Le Receveur (signé) ff Monique HALSDORF

POUR EXPEDITION CONFORME

délivrée à des fins administratives.

Esch-sur-Alzette, le 11 janvier 2017.